



Obec Nacina Ves, Nacina Ves 229, 072 21

Zápisnica
z 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 20.03.2025
v budove obecného úradu.

Úvodom zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Prítomní: prezenčná listina v prílohe zápisnice.

Program rokovania.

1. Otvorenie, program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e/ zákona 139/1991 Zb.z. o majetku obcí. Budúci nadobúdateľ Ing. Michal Štefančík
5. Jednoduché pozemkové úpravy pod osídlením marginalizovanej skupiny obyvateľstva – žiadosť
6. Schválenie bezodplatného prevodu pozemkov SR v správe SPF, KN E parc.č. 106, 107
7. Správa hlavného kontrolóra obce Nacina Ves o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Nacina Ves za rok 2024
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nacina Ves za rok 2024
9. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Nacina Ves o výsledku kontroly poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Nacina Ves za rok 2024 pre Športový klub Nacina Ves
10. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Nacina Ves o výsledku kontroly poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Nacina Ves za rok 2024 pre FS RADOSŤ Nacina Ves
11. Zrušenie uznesenia č. 189 – Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 536, 537/1 - Miškovič Viktor
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p. č. 537/1, 537/2 Kroka Zdeno
13. Oznámenie o neoprávnenom podnikaní a znečisťovanie životného prostredia p. Badžom Róbertom, Nacina Ves 139
14. Žiadosť o prenájom budovy SČ 241 – Martina Valčková Bačíková
15. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov „C“ KN parc. Číslo 725/2, 725/3, k.ú. Nacina Ves
16. Rôzne
17. Záver a ukončenie



Program rokovania bol obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený, tak ako bol navrhnutý.

K bodu 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

Návrhovú komisiu v zložení: Vojtko Jozef, Medzibridský Ján, Ivan Milan

Overovateľov zápisnice v zložení: Demeter Martin, Vaľko Jozef

Za zapisovateľa starosta určil Ing. Petra Voľanského.

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesenia.

Kontrolu plnenia uznesení z 16. zasadnutia OZ vykonal starosta obce.

Starosta obce konštatoval, že uznesenia:

č. 80 – v riešení odkúpenie pozemku z SPF (772/1)

č. 147 – nesplnené, odkup pozemku LV333, pokračuje ďalej

č. 164 – nesplnené, rekonštrukcia el. zariadenia stará MS, pokračuje ďalej

č. 181 – v riešení

č. 182 – v riešení

č. 183 – v riešení

č. 189 – nesplnené, odkup pozemku p. Miškovič, pokračuje

č. 197 – splnené

K bodu 4. Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e/ zákona 139/1991 Zb.z. o majetku obcí. Budúci nadobúdateľ Ing. Michal Štefančík

Situáciu vysvetlila kontrolórka obce p. Michalková, tak isto prečítala návrh uznesenia na prevod majetku a zámenu parciel s p. Štefančíkom

Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo a schválilo navrhované uznesenie

K bodu 5. Jednoduché pozemkové úpravy pod osídlením marginalizovanej skupiny obyvateľstva – žiadosť

Pracovníčka obce p. Bieliková vysvetlila návrh a celú ideu o príprave pozemkových úprav pod osídlením marginalizovanej skupiny obyvateľstva. Starosta obce zároveň pokračoval so stručnou správou zo stretnutia so zástupcami splnomocnenca vlády a zároveň prečítal návrh na uznesenie v jeho plnom znení.

Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo a schválilo navrhované uznesenie



K bodu 6. Schválenie bezodplatného prevodu pozemkov SR v správe SPF, KN E parc.č. 106, 107

P. Bieliková informovala poslancov obecného zastupiteľstva o príprave workoutového ihriska a potrebe vysporiadania pozemkov vo vlastníctve SPF.

Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo a schválilo prípravu a podanie žiadosti bezodplatného prevodu pozemkov.

K bodu 7. Správa hlavného kontrolóra obce Nacina Ves o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Nacina Ves za rok 2024

Správu predniesla kontrolórka obce p. Michalková.

Obecné zastupiteľstvo túto správu zobralo na vedomie.

K bodu 8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nacina Ves za rok 2024

Správu predniesla kontrolórka obce p. Michalková.

Obecné zastupiteľstvo túto správu zobralo na vedomie.

K bodu 9. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Nacina Ves o výsledku kontroly poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Nacina Ves za rok 2024 pre Športový klub Nacina Ves

Správu predniesla kontrolórka obce p. Michalková,

Obecné zastupiteľstvo túto správu zobralo na vedomie.

K bodu 10. Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce Nacina Ves o výsledku kontroly poskytnutej dotácie z rozpočtu obce Nacina Ves za rok 2024 pre FS RADOSŤ Nacina Ves

Správu predniesla kontrolórka obce p. Michalková.

Obecné zastupiteľstvo túto správu zobralo na vedomie.

K bodu 11. Zrušenie uznesenia č. 189 – Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 536, 537/1 - Miškovič Viktor

Situáciu a dôvod zrušenia vysvetlil starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo a schválilo zrušenie tohto uznesenia

K bodu 12. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p. č. 536, 537/1, 537/2 Kroka Zdeno

Starosta obce prečítal žiadosť o odkúpenie pozemku p. Zdenka Kroka a poslanci sa so žiadosťou nestotožnili.

Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo a zamietlo žiadosť o odkúpenie pozemkov z dôvodu zapojenia sa obce do jednoduchých pozemkových uprav pod osídlením marginalizovanej skupiny.



K bodu 13. Oznámenie o neoprávnenom podnikaní a znečisťovanie životného prostredia p. Badžom Róbertom, Nacina Ves 139

Starosta obce prečítal oznámenie podané na obec. Na zastupiteľstve boli p. Badžo a p. Vojtko, ktorí sa ku predmetnej sťažnosti vyjadrovali. P. Badžo bol upozornený, že je potrebné svoju činnosť riadne oznámiť a vybaviť si všetky potrebné povolenia. Obecné zastupiteľstvo toto oznámenie zobralo na vedomie.

K bodu 14. Žiadosť o prenájom budovy SČ 241 – Martina Vaľková Bačíková

Starosta obce prečítal žiadosť p. Vaľkovej spolu so zámerom na aký účel bude priestor používaný. Ako účel je deklarované masérské služby.

Obecné zastupiteľstvo žiadosť prehodnotilo a navrhlo vypracovanie zámeru prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy. Za boli všetci poslanci podľa prezenčnej listiny, hlasovania sa zdržal Jozef Vaľko.

K bodu 15. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov „C“ KN parc. Číslo 725/2, 725/3, k.ú. Nacina Ves

Zamestnankyňa obce vysvetlila potrebu doplnenia podania na majetkoprávne vysporiadanie. Starosta obce zároveň prečítal celé znenie uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo a schválilo návrh tohto uznesenia

K bodu 16. Rôzne

- a) Starosta obce informoval poslancov o vydaní knihy „Židia v Michalovciach a okolí“, obec si objednala 100 ks kníh,
- b) Starosta obce informoval poslancov o stave cesty k firme Ilas a poľnohospodárskeho družstva a nevyhnutnosť jej rekonštrukcie,
- c) Starosta obce informoval poslancov o rekonštrukcii starej materskej školy, kde sa zhodli na vypracovaní projektu,
- d) Starosta obce informoval o stave rekonštrukcie a zateplenia zdravotného strediska, zároveň informoval o stave neoprávnených výdavkov ohľadom elektroinštalácie,
- e) Starosta obce informoval poslancov o termíne vyhlásenia verejného obstarávania na stavbu „Kanalizácia a ČOV Nacina Ves“ s termínom od 24.03.2025 s tým, že súťažiť sa bude celá stavba s odhadovanou hodnotou cca 8 mil €.

K bodu 17. Diskusia.

- a. Bez diskusných príspevkov



Obec Nacina Ves, Nacina Ves 229, 072 21

K bodu 17. Záverom starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva oficiálne ukončil.

Overovateľov zápisnice v zložení: Martin Demeter

Jozef Vaľko

.....
Anton Šandor, starosta obce