

NÁVRH VZN

O B E C Nacina Ves



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 4/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023

Návrh VZN:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 30. 11. 2022

Zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 30. 11. 2022

Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 30. 11. 2022

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do: 14. 12. 2022

Doručené pripomienky (počet):

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Nacinej Vsi dňa uznesením

NÁVRH VZN

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nacina Ves č. 4/2022 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023

Obec Nacina Ves, Obecné zastupiteľstvo v Nacinej Vsi v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto

Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nacina Ves

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za nehnuteľnosti sú ustanovené v § 4 a nasl. Zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

Obec Nacina Ves na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za nevýherné hracie prístroje

Časť I.

Daň z nehnuteľnosti Základné ustanovenie

Obec Nacina Ves ako správca dane (ďalej len "správca dane") zavádza s účinnosťou od 1.1.2023 miestnu daň z nehnuteľnosti.

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa:

- a) Daň z pozemkov,
- b) Daň zo stavieb,
- c) Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

NÁVRH VZN

Daň z pozemkov Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Nacina Ves hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a) 0,4185 Eur/m² - orná pôda
- b) 0,1075 Eur/m² - trvalé trávne porasty
- c) 1,8588 Eur/m² - záhrady
- d) 1,8588 Eur/m² - zastavané plochy a nádvoría
- e) 0,0760 Eur/m² - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy
- f) 18,58 Eur/m² - stavebné pozemky

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Nacina Ves, okrem sadzby určenej podľa ods. 2/ a 3/ tohto paragrafu ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,45 %
 - b) Záhrady 0,30 %
 - c) Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,30 %
 - d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,30 %
 - e) Stavebné pozemky 0,30 %
2. Správca dane určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov: 0,75 %

Daň zo stavieb

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) 0,055 Eur za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,055 Eur za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,150 Eur za samostatne stojace garáže
 - d) 0,548 Eur za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - e) 0,548 Eur za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - f) 0,548 Eur za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,050 Eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

NÁVRH VZN

Daň z bytov

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

- a) 0,060 Eur - byty v bytových domoch
 - b) 0,060 Eur - nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely
- Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia**

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) Pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) Pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) Pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) Stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
 - b) Stavby užívané na účely sociálnej pomoci,
 - c) Stavby a byty vo vlastníctve cirkvi, ktoré nie sú využívané alebo zriadené na podnikanie,
 - d) Stavby a byty slúžiace ako chránené dielne.

Daň z nehnuteľnosti je splatná nasledovne:

1. splátka 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
2. splátka do 31.7.
3. splátka do 31.10. bežného roka

Časť II.

Daň za psa.

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

Daňovník dane

Daňovníkom dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- Vlastníkom psa
- Držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

NÁVRH VZN

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok 5,- Eur .

Oslobodenie od dane.

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade
 - Ak daňovníkom je nevidomá osoba
 - Ak daňovník preukáže, že pes je z útulku
2. Ak daňovník podľa ods. 1/vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo užíva občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Oslobodenie od dane podľa ods. 1/ musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
4. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

Časť III.

Daň za užívanie verejného priestranstva

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) Hlavné a vedľajšie cesty v celej šírke a dĺžke od krajnice po krajnicu.
 - b) Chodníky , prípadne upravená plocha na chodník na celom území obce,
 - c) Vyhradené priestory verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Nacina Ves
 - Parkovisko za obecným úradom
 - Všetky miestne komunikácie
 - Pred požiarnou zbrojnicou
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) Umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

Sadzby dane

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
 - a) 0,35 EUR pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny, nepotravinárskeho tovaru na pultoch,
 - b) 0,10 EUR za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto,
 - c) 1,- Euro za umiestnenie skládok (stavebný materiál, tuhé palivo, skládka odpadu...) za každý aj začatý m² a každý začatý deň
 - d) Ak sa predaj uskutočňuje z motorového vozidla potom daň sa stanovuje za miesto takto:

NÁVRH VZN

- U osobného auta: 2,- €
- U nákladného auta, dodávky, avie: 3,- €
- Za umiestnenie cirkusu je sadzba 10,- € za deň
- Za umiestnenie kolotoča, lunaparku a inej atrakcie 3,5 € za deň.

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie
 - a) Fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b) Právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) Akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- b) Akcie, na ktorých sa finančné alebo organizačne podieľa obec

Časť IV.

Daň za nevýherné hracie prístroje.

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za nevýherné hracie prístroje podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 59 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 30 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo prístroja
 - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja
 - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
 - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ)
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

NÁVRH VZN

Časť V.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Toto VZN upravuje:
 - a) Stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu
 - b) Určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku
 - c) Stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
3. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím rozumie kalendárny rok

Sadzby poplatku

1. Obec Nacina Ves stanovuje sadzby poplatku:
 - 0,0411 Eur za osobu a kalendárny deň t.j. 15,- Eur za osobu a rok
2. Fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba /množstvový zber/ sadzba poplatku je:
 - 0,01200 Eur/liter za jednu 110 l nádobu t.j. 34,32 Eur za rok
 - 0,0150 Eur/liter za jednu 120 l nádobu t.j. 46,80 Eur za rok
 - 0,00330 Eur/liter za jednu 800 l nádobu t.j. 68,64 Eur za rok
 - 0,00300 Eur/liter za jednu 1100 l nádobu t.j. 85,80 Eur za rokPoplatok sa vypočíta ako súčin : sadzba poplatku x objem zb. nádoby x počet vývozov
3. Poplatok za Drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín
 - 0,045 € za 1 kg drobných stavebných odpadov

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
Vyrubovaný poplatok je splatný nasledovne:
 1. Splátka do 15. dní od nadobudnutia právoplatnosti plat. výmeru.
 2. Splátka do 31.10. bežného roka.

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku.

1. Poplatok je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a) Bezhotovostným prevodom alebo
 - b) Hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo,
 - c) Hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu v Nacinej Vsi.

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
 - a) Poplatník nesmie byť dlžníkom obce,

NÁVRH VZN

- b) Musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr. zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností a pod.).

Zníženie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok zníži podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období na nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Nacina Ves. Správca poplatku, na základe písomnej žiadosti poplatníka, zníži poplatok o 50% :
 - a) Držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím (ŤZP),
 - b) Pre študentov bývajúcich v internáte,
 - c) Pre občanov, ktorí pracujú na území SR alebo v zahraničí.
2. Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Nacina Ves a to:
 - a) Potvrdenie o návšteve školy,
 - b) Preukaz ZŤP,
 - c) Potvrdenie zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí, alebo pracovné povolenie,
 - d) Potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
 - e) Potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - f) Doklad o zaplatení poplatku v inom meste alebo obci,
 - g) Čestné vyhlásenie občana, že sa nezdržiava v obci – platí iba pre osoby nachádzajúce sa v zahraničí.
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

Odpustenie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 180 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Nacina Ves.
2. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Nacina Ves a to:
 - a) Potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu,
 - b) Potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou,
 - c) Potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou,
 - d) Doklad o zaplatení poplatku v inom meste alebo obci,
 - e) Potvrdenie o pobyte na území iného štátu za príslušný rok,
 - f) Čestné vyhlásenie občana, že sa nezdržiava v obci – platí iba pre osoby nachádzajúce sa v zahraničí.
3. V prípade, že doklad podľa ods. 1/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.

NÁVRH VZN

4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nacina Ves č. 1/2021.

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Nacinej Vsi sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa uznesením č., toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2023.

Anton Šandor
starosta obce