

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 25.6.2021
na Obecnom úrade v Nacinej Vsi.

Privítanie prítomných a oboznámenie s programom rokovania

Prítomní: Prezenčná listina v prílohe zápisnice.

Program rokovania:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Kontrola plnenia uznesenia.
4. Záverečný účet obce Nacina Ves za rok 2020.
5. Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Nacina Ves.
6. Správa z finančnej kontroly.
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2021.
8. Prístavba a rekonštrukcia Materskej školy – oboznámenie s postupom prác.
9. Prenájom časti pozemku p. č. 1062 pre alternatívnu poštovú službu – Zásielkovňa.
10. Odkúpenie pozemku p. č. 705/2 podľa geometrického plánu číslo 35024780-52/2021 a znaleckého posudku číslo 72/2021 vypracovaný znalcom Ing. Miroslavom Kačúrom, ul. Pod Hradom 414, 072 21 Strážske za účelom vybudovania prečerpávacej stanice č. 5.
11. Riešenie bezpečnosti situácie na miestnej komunikácii p. č. 1320/1 pri Materskej škole.
12. Dotácia na vybudovanie detského ihriska.
13. Výstavba chodníka na cintoríne Nacina Ves časť Vybúchanec.
14. Terénne úpravy v Nacinej Vsi na p. č. 206, 1339 ,1359/1.
15. Zemplínska spoločnosť Michalovce – vydanie knihy – žiadosť o finančný príspevok.
16. Čierne stavby.
17. Informácia o výsledku prieskumu možnosti vyhlásenia súťaže na definovanie obnovy mlyna.
18. Schválenie matrikárky.
19. Žiadosť o zmenu územného plánu v časti obce Vybúchanec.
20. Žiadosť p. Frankovičovej o prerušenie súčasného oplotenia za účelom nového vjazdu/vchodu na pozemok.
21. Rôzne.
22. Diskusia.
23. Záver a ukončenie.

Program rokovania v navrhovanej forme bol jednomyseľne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Peter Voľanský, Ján Medzibridský, Ing. Ivana Porubiaková.

Overovateľov zápisnice v zložení: Milan Ivan, Cyril Adam.

Za zapisovateľa starosta určil Ing. Vladimíra Doniča.

3. Kontrola plnenia uznesenia.

Starosta obce konštatoval, že uznesenia zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 216, 217, 219 sú splnené a uznesenia č. 214 – čierne stavby a č. 215 – divoké skládky nie sú splnené.

4. Záverečný účet obce Nacina Ves za rok 2020.

Záverečný účet obce Nacina Ves za rok 2020 vypracovala a predkladala p. Beáta Kuliková. Obecné zastupiteľstvo schválilo záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Nacina Ves za rok 2020 bez výhrad.

1. Usporiadanie schodku rozpočtu vo výške 8048,13€ zo zostatku finančných operácií.
2. Zostatok finančných operácií po usporiadaní za rok 2020 vo výške 107 539,71€ odvieť do rezervného účtu.

5. Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Nacina Ves za rok 2020.

Stavisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného obce Nacina Ves za rok 2020 obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

6. Správa z finančnej kontroly.

Správu z finančnej kontroly vypracovala a predkladala hlavná kontrolórka obce p. Michalková, ktorú obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

7. Návrh kontrolnej činnosti na druhy polrok 2021.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2021, ktorý vypracovala a predkladala hlavná kontrolórka obce p. Renáta Michalková.

8. Prístavba a rekonštrukcia Materskej školy – oboznámenie s postupom prác.

Starosta obce informoval, že práce na stavbe sú realizované v súlade s harmonogramom. V prácach sa bude pokračovať v interiéri v starej časti MŠ. Obecné zastupiteľstvo tieto informácie zobralo na vedomie.

9. Prenájom časti pozemku p. č. 1062 pre alternatívnu poštovú službu – Zásielkovňa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN v Nacinej Vsi, k. ú. Nacina Ves parc. č. 1062, zastavaná plocha 0,68 m² (2 stĺpce) - LV č 1100 pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so Zásielkovňou, ktorých bližšia technická špecifikácia je uvedená v priloženom materiáli k bodu č. 9 programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.6.2021, ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 1,47 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 1€.

10. Odkúpenie pozemku p. č. 705/2 podľa geometrického plánu číslo 35024780-52/2021 a znaleckého posudku číslo 72/2021 vypracovaný znalcom Ing. Miroslavom Kačúrom, ul. Pod Hradom 414, 072 21 Strážske za účelom vybudovania prečerpávacej stanice č. 5. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo odkúpenie pozemku p. č. 705/2 o výmere 31m², druh pozemku záhrada, KÚ Nacina Ves, podľa vypracovaného geometrického plánu č. 35024780-52/2021 od vlastníkov Ľubomír Pavelko a Anna Pavelková, Nacina Ves 251. Cena za odkúpenie pozemku je stanovená vo výške 317,13€ na základe znaleckého posudku č. 72/2021 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Kačúrom.

11. Riešenie bezpečnosti situácie na miestnej komunikácii p. č. 1320/1 pri Materskej škole. Obecné zastupiteľstvo schválilo riešenie bezpečnosti situácie na miestnej komunikácii p. č. 1320/1 pri Materskej škole, kde budú na zníženie rýchlosti osadené tri retardéry.

12. Dotácia na vybudovanie detského ihriska.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie dotáciu na vybudovanie detského ihriska od SPP vo výške 6000,-€.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vybudovanie detského ihriska na p. č. 775 v celkovej výške 12 000,-€, ktoré by doplatila obec z vlastných prostriedkov.

13. Výstavba chodníka ma cintoríne Nacina Ves – časť Vybúchanec.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo výstavbu chodníka na cintoríne Nacina Ves – časť Vybúchanec.

14. Terénne úpravy v Nacinej Vsi na p. č. 203, 1339, 1359/1.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo terénne úpravy na p. č. 203, 1339, 1359/1, ktoré prispejú k zlepšeniu prístupnosti k pozemkom v danej lokalite.

15. Zemplínska spoločnosť Michalovce – vydanie knihy – žiadosť o finančný príspevok.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť Zemplínskej spoločnosti Michalovce a na účel vydania knihy prispeje finančnou čiastkou 200,-€.

16. Čierne stavby.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce riešiť čierne stavby s komisiou výstavby a písomne vyzvať vlastníkov nehnuteľnosti o predloženie stavebných povolení.

17. Informácia o výsledku prieskumu možnosti vyhlásenie súťaže na definovanie obnovy mlyna.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o výsledku prieskumu možnosti vyhlásenia súťaže na definovanie obnovy mlyna.

18. Schválenie matrikárky.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo za matrikárku p. Beátu Kulikovou od 1. 7. 2021.

19. Žiadosť o zmenu územného plánu v časti obce Vybúchanec.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zmenu územného plánu v časti obce Vybúchanec na žiadosť a náklady GREEN SIDE SK s.r.o. Michalovce pre realizáciu svojho zámeru pre výstavbu rodinných domov a domova sociálnych služieb.

20. Žiadosť p. Frankovičovej o prerušenie súčasného oplotenia za účelom nového vjazdu na pozemok.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce zvolať vlastníkov bytov na Novej ulici k riešeniu p. Frankovičovej.

21. Rôzne: Vyžiadať cenové ponuky na opravu chodníkov od p. Kusáka po p. Kotlára, od p. Jacka po p. Ješka a osadenie dopravných značiek, oprava výtlkov na ulici Popejka.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, aby dal vypracovať cenové ponuky na opravu chodníkov od p. Kusáka po p. Kotlára, od p. Jacka po p. Ješka a osadenie dopravných značiek, oprava výtlkov na ulici Popejka.

22. Rôzne: Informácia o zámere výstavby domu sociálnych služieb na pozemku pri gréckokatolíckej cirkvi v Nacinej Vsi – Ing. Kačmár

23. Diskusia.

- J. Jožiov požadoval pokosenie cesty do lesa na Vybúhanci.

- J. Medzibridský požadoval úpravu Duše pri moste na ceste k železnici.

24. Záver a ukončenie.

Záverom starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva oficiálne ukončil.

Overovatelia zápisnice: Milan Ivan
Cyril Adam

Anton Šandor
starosta obce