

## Hlavný kontrolór obce Nacina Ves

### ***Správa o výsledku kontroly efektívnosti použitia finančných prostriedkov na zateplenie budov obce a rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci Nacina Ves***

Vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nacine Ves na 2. polrok 2020, bod 8 a v súlade s § 18f ods.1) písm h) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na žiadosť obecného zastupiteľstva.

#### **REKONŠTRUKCIE ZATEPLENIA**

##### **1. Rekonštrukcia a modernizácia budovy s.č. 227 v Nacinej Vsi – „Požiarna zbrojnica“**

**Cena za dielo :** 83.987,50€ bez DPH + DPH: 16.797,50€ = 100.785,- eur/uvadená v zmluve

+ práce navyiac 7.944,22€ s DPH/odchýlka

**CELKOVÉ PRÁCE s DPH: 108.729,22 €**

**Zhotoviteľ:** StaMi s.r.o., Michalovce

**Začiatok prác:** 7.11.2017

**Dátum dokončenia prác:** 30.6.2018 podľa Zmluvy o dielo

**Spôsob financovania:** Prevažne z vlastných zdrojov (9000,-€ dotované)

**SPP Zmluva o pripojení :** 5.1.2018

**Vyfakturované náklady za spotrebu a dodávku zemného plynu:**

ROK	Spotreba v kWh	Vyfakt.suma	€/kWh	Spotreba za mesiac v kWh
2018	12.299	897,40€	0,0730	2049,83
2019	27.535	1.983,78€	0,0720	2294,58

**Stanovisko:** Keďže budova v období pred realizáciou rekonštrukcie nebola dlhé roky využívaná, pri tejto budove sa efektívnosť zateplenia nedá určiť. Môžu sa sledovať náklady na využívanie budovy a priemerná cena kWh fakturovaná SPP.

##### **2. Prestavba existujúceho objektu na komunitné centrum v Nacinej Vsi (bývalý obchod)**

**Cena za dielo:** 131.153,31€ + DPH 26.230,65€ = **157.383,96 €**

**Zhotoviteľ:** ENERGOTRADING s.r.o., Vranov nad Topľou

**Začiatok prác:** 4.10.2018

**Dokončenie prác:** 4.10.2019 /15.10.2019 /Dátum odstránenia nedorobkov

**Spôsob financovania:** Dotácia 135.175,12 € , zvyšok vlastné zdroje

**Vyfakturované náklady za spotrebu a dodávku zemného plynu:**

ROK	Spotreba v kWh	Vyfakt.suma	€/kWh	Spotreba za mesiac v kWh
2018	7.390	429,86€	0,0582	615,83
2019	1.323	188,30€	0,1423	110,26

**Stanovisko:** Budova sa v roku 2018 pravidelne nevyužívala, ani v predchádzajúcich rokoch. Práce boli dokončené v roku 2019, takže nie je možné porovnať efektívnosť zateplenia. V budúcnosti sa budova bude plne využívať.

### 3. Zateplenie obecného úradu a kultúrneho domu v obci Nacina Ves

**Začiatok prác:** 26.9.2019

**Koniec prác:** 22.11.2019

**Kolaudácia:** 28.2.2020

**Cena diela:** 122.807,03 bez DPH + DPH: 24.561,41 = **147.368,44€**

Enviromentálny fond: 140.000,-€

Iné zdroje/vlastné: 7368,44 €

Kontaktný zatepľovací systém 120 mm, bočné steny 30 mm

**Zhotoviteľ:** ZEPO s.r.o., Michalovce

**Kultúrny dom:** Vyfakturované náklady za spotrebu a dodávku zemného plynu:

ROK	Spotreba v kWh	Vyfakt.suma	€/kWh	Spotreba za mesiac v kWh
2018	58.741	2.432,54€	0,0414	4.895,08
2019	49.832	2.202,79€	0,0442	4.152,66

.....  
ROZDIEL/úspora 8.909 229,75€ 742,42

**Obecný úrad:** Vyfakturované náklady za spotrebu a dodávku zemného plynu:

ROK	Spotreba v kWh	Vyfakt.suma	€/kWh	Spotreba za mesiac v kWh
2018	50 987	2.141,98€	0,0420	4.248,92
2019	42 959	1.926,66€	0,0448	3.579,92

.....  
ROZDIEL/úspora 8.028 215,32€ 669,00

**Stanovisko:** K určitej úspore na spotrebe zemného plynu pri vykurovaní obecného úradu a kultúrneho domu došlo, ale nakoľko vykurovacie obdobie je s prechodom do ďalšieho roka ( obvykle : september 2019-apríl 2020) navrhujem porovnať spotrebu v roku 2018 s rokom 2020, takže až po vyúčtovacej faktúre od SPP za rok 2020.

## REKONŠTRUCIE OSVETLENIA

### 1. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Nacina Ves

Začiatok prác: 07/2018

Koniec prác: 08/2018

Cena diela: **28.446,58€** (+800,- € projektová dokumentácia)

Realizované z vlastných zdrojov

Zhotoviteľ: Dominik Siničák , Snina

### 2. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v Nacinej Vsi-cintorín

Začiatok prác: 06/2018

Koniec prác: 07/2018

Cena diela: **8.579,09€**

Realizované z vlastných zdrojov

Zhotoviteľ: Dominik Siničák , Snina

**Celkom VO Nacina Ves:**

ROK	Vyfakt.suma
2018	3.807,21 €
2019	3.833,81€

.....  
ROZDIEL/nárast + 26,60 €

### 1. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v časti Vybuchanec

Začiatok prác: 09/2019

Koniec prác: 10/2019

Cena diela: **11.335,88€**

Realizované z vlastných zdrojov

Zhotoviteľ: Dominik Siničák , Snina

**Celkom VO časť Vybuchanec:**

ROK	Vyfakt.suma
2018	676,09 €
2019	700,07€

.....  
ROZDIEL/nárast + 23,98€

Tento nárast spotreby elektrickej energie mohol nastať z dôvodu väčšieho počtu pouličných lúč a z dôvodu, že sa zvýšil čas svietenia počas noci (momentálne sa svieti celú noc- predtým bolo časové obmedzenie), aby sa minimalizovala kriminalita v obci a z dôvodu zvýšenia kvality života v obci.

Námietky ku kontrolovaným zisteniam možno podať písomne do podateľne OÚ alebo na e-mailovú adresu hlavnej kontrolórky obce : [kontrolor@nacinaves.sk](mailto:kontrolor@nacinaves.sk).

**V Nacinej Vsi dňa 11.09.2020**

.....

**Renáta Michalková-hlavný kontrolór obce**