

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Nacina Ves**
2. Identifikačné číslo: **00 325 511**
3. Adresa sídla: **072 21 Nacina Ves 229**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Anton Šandor, starosta obce, Tel.: 0908 992 806
5. Údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie: **URBA s.r.o, ing. arch. Mačáková Eva, Jakobyho 14, 040 01 Košice, tel. 0907 907 253, e-mail: archmacakova@gmail.com, čas konzultácie podľa dohody.**

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nacina Ves**
2. Charakter: **Zmena strategického dokumentu s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele:

| č. lok. | lokalita | Popis |
|--------------|---------------------------------|--|
| 1 | RD Vybúchanec | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> RD |
| 2 | RD Vybúchanec | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy agroturistiky <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy RD |
| 3 | RD Vybúchanec | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> RD a záhrady |
| 4 | cintorín | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> orná pôda, parkovisko pri kultúrnom dome <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cintorín, prístupová komunikácia a parkoviská pre cintorín a pre kultúrny dom, autobusová zastávka pri kultúrnom dome; zmena ochranného pásma cintorína |
| 5 | Cesta + cykloturistický chodník | Prepojenie obcí Nižný Hrušov a Nacina Ves miestnou komunikáciou cestou III. triedy vedľa navrhovaného cykloturistického chodníka, upresnenie trasovania cykloturistického chodníka v trase zväžnice; aktualizácia číslovania ciest III.tr. |
| 6 | RD Záhumienky | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady, orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> RD s prístupovou komunikáciou, zmena dopravného riešenia v lok. Pri Mlyne |
| 7 | MŠ | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrh. polyfunkčné plochy RD a OV <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> OV |
| 8a, 8b 8d | verejná zeleň | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy OV, RD, záhrady <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> verejná zeleň |
| 8c | prístupová komunikácia | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> verejný priestor <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> parkovisko s prístupovou komunikáciou |
| 9 | bytové domy | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy pre RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> bytové domy |
| 10 | BD + OV | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy pre RD, záhrady <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> polyfunkčné plochy pre bytové domy a občiansku vybavenosť |

| | | |
|----|---|--|
| 11 | OV | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> jestvujúce plochy RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> OV |
| 12 | BD + OV | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady, jestvujúce a navrhované plochy RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> polyfunkčné plochy pre bytové domy a občiansku vybavenosť pri Cerkvi |
| 13 | účelová komunikácia a regulácia kanálu | Zpracovanie účelovej komunikácie koncom záhrad pri kanáli obecnom kanáli a regulácia kanálu |
| 14 | verejná zeleň | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy pre občiansku vybavenosť, verejný priestor <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> verejná zeleň |
| 15 | 1 RD | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> lúka <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> RD |
| 16 | 1 RD | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrada <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> RD |
| 17 | autobusová zastávka | Zmena situovania autobusových zastávok v severnej časti obce a pri kultúrnom dome v m.č. Vybúchanec |
| 18 | RD + OV | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy pre RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> polyfunkčné plochy pre rodinné domy a občiansku vybavenosť, oprava záberu PP |
| 19 | prepojovací plynovod Poľsko - Slovensko | Zpracovanie siete prepojovacieho plynovodu Poľsko - Slovensko |
| 20 | kompostovisko a zberný dvor | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy hospodárskeho dvora <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy technickej vybavenosti (kompostovisko a zberný dvor) |
| 21 | vodojem | <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> športové plochy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> polyfunkčné plochy športu a technickej vybavenosti Zmena situovania vodojemu na iný pozemok z vlastníckych dôvodov, mení sa funkčné využitie plochy |

4. Obsah (osnova): **Oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je výkres – vid' prílohu**
5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu
Nie sú; zmeny a doplnky sa týkajú konkrétnych lokalít, ktoré je potrebné riešiť
6. Vecný a časový harmonogram :
 - a) **spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie 15. 07. 2019**
 - b) **schválenie návrhu riešenia: 30. 09. 2019**
 - c) **zabezpečenie uloženia ÚPN-O a vyhotovenie registračného listu: 15. 12. 2019**
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košického kraja (KSK), schválený uzn. Vlády SR č. 323 zo dňa 12. 5. 1998 a nariadením vlády SR č. 281/98 Z.z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj, jeho zmeny a doplnky 2004, zmeny a doplnky 2009, zmeny a doplnky 2014 a zmeny a doplnky 2017 v zmysle VZN KSK č. 18/2017
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obec Nacina Ves (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie): **uznesenie obecného zastupiteľstva obce Nacina Ves a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Nacina Ves a ZaD č.2 ÚPN – O Nacina Ves**
 - **Pôda:**

Na riešenom území sa nachádza pôda BPEJ č. 0306002, 6. sk., 0311002, 5. sk., 0312003, 6. sk., 0356002, 5. sk., 0357002, 6. sk.
Celková plocha lokalít je 14,14 ha, z toho 12,86 ha poľnohospodárskej pôdy.
 - **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:**

Riešené lokality RD a BD budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu
 - **Suroviny:**

V rámci Zmien a doplnkov ÚPN sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.
 - **Energetické zdroje:**

Lokality RD a BD budú na VN sieť napojené prostredníctvom jestvujúcej NN siete.
Plynom budú lokality RD a BD zásobované STL plynovodom.
 - **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

Lokality RD budú na nadradenú cestnú sieť napojené nasledovne:
- lokalita RD v m.č. Vybúchanec na miestnu komunikáciu navrhnutú v schválenom ÚPN a na cestu III. tr.
- lokalita Záhumienky - severná časť 1 vypojením na cestu I/18, južná časť napojením na navrhovanú miestnu komunikáciu v lokalite Pri mlyne.
Statická doprava bude riešená na pozemkoch objektov rodinných domov, rekreácie a záhradiek.
2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia Zmien a doplnkov územného plánu obce Nacina Ves v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
 - **Ovzdušie:**

Zmeny a doplnky ÚPN nebudú mať negatívny vplyv na ovzdušie.
 - **Voda:**

V riešených lokalitách nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Odpadové vody z navrhovaných lokalít RD a BD budú odvádzané do ČOV Michalovce kam budú prečerpávané spolu s odpadovými vodami z obce Zbudza. Kanalizácia v obci je rozostavaná. Do doby dobudovania obecnej kanalizácie a odvedenia splaškových vôd do ČOV Michalovce sú v riešenom území navrhnuté nepriepustné žumpy s pravidelným vyvážaním na zmluvnú ČOV.
 - **Odpady:**

Komunálny odpad sa bude triediť, zhodnocovať a zneškodňovať v rovnakom režime, ako v celej obci Nacina Ves
 - **Hluk a vibrácie:**

V riešenej lokalite sú navrhnuté iba také funkčné plochy, ktoré nespôsobia zvýšený hluk a vibrácie.
 - **Žiarenie a iné fyzikálne polia:**

V rámci činnosti v riešených lokalitách nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)**
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **Zmenami a doplnkami č.2 Územného plánu obce Nacina Ves nebudú dotknuté žiadne chránené územia (územia európskeho významu, chránené vtáčie územia, národné parky, maloplošné chránené územia, veľkoplošné chránené územia, chránené vodohospodárske oblasti a pod.). Riešené katastrálne územie nie je v dotyku so žiadnym chráneným územím. Zmeny a doplnky nemajú dopad na ochranu prírody a tvorbu krajiny**
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú.**

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú**.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: všetci obyvatelia obce Nacina Ves a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
 2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
 3. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, 041 26 Košice
 4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
 5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody c. 1, 07101 Michalovce,
 7. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody c. 1, 07101 Michalovce
 8. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody c. 1, 07101 Michalovce
 9. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Námestie slobody c. 1, 07101 Michalovce
 10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Námestie slobody c. 1, 07101 Michalovce
 11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
 12. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 1. odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
 2. odbor dopravy
 13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
 14. Ministerstvo ŽP, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 15. Ministerstvo dopravy a výstavby, Sekcia cestnej dopravy, poz. komunikácií a IP, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
 16. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 17. Obec Pusté Čemerné
 18. Obec Voľa
 19. Obec Staré
 20. Obec Zbudza
 21. Obec Petrovce nad Laborcom
 22. Obec Lesné
 23. Obec Nižný Hrušov
 24. Obec Dlhé Klčovo
 25. Obec Poša
3. Dotknuté susedné štáty: **nie sú**

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
Územný plán obce Nacina Ves
Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, r. 2014 a r. 2017

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: **Nacina Ves, 20. 05. 2019**

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Ing.arch. Eva Mačáková, odborne spôsobilá osoba pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Nacina Ves**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: **Anton Šandor, starosta obce**

.....
pečiatka, podpis